



PROCES VERBAL de la REUNION du CONSEIL MUNICIPAL
de la COMMUNE de VERZY
du mardi 2 février 2021

Le mardi 2 février 2021 à 18h30 s'est réuni le conseil municipal de la commune de Verzy, présidé par Monsieur le Maire CORBEAUX Christophe ;

Présents : Christophe Corbeaux, Béatrice Simon, Franck Callens, Mathis Barbier, Sébastien Gueugnon, Anne-Laure Jacquet, Julia Morel, Virginie Rochet, Gilles Maiziere, Christophe Terver, Vanessa Cardinale, Astrid Burlot, Jean-Francois Dappoigny, Dominique Fougerouse, Ingrid Lepreux

Secrétaire de séance : Fougerouse Dominique

Monsieur le Maire, Christophe Corbeaux, rappelle les questions abordées lors de la session précédente. La feuille de clôture de la réunion précédente est signée par tous les membres du conseil municipal présents à ladite réunion.
Christophe Corbeaux développe ensuite les différents points inscrits à l'ordre du jour.

I. Loyer ARBO2 – Non paiement

Monsieur le Maire demande au conseil son accord pour mandater un avocat pour son expertise sur le litige qui oppose M. COUTEAU le gérant d'ARBO2 et la commune sur les loyers de retard et sur la légalité de la revalorisation de ces dits loyer, revalorisation qui est de 201,27 Euros par an soit un loyer de 1 701,27 Euros annuel au lieu de 1 500 Euros.

Cette procédure arrive après multiples lettres, huissiers etc sans réponse de M. COUTEAU.

Le conseil municipal donne son accord à l'unanimité pour que M. le Maire prenne les mesures nécessaires pour recouvrer la créance.

II. Démission de Madame Deville Marie-Alice- Remplacement dans les commissions

Monsieur le Maire lit la lettre de démission de Madame Deville Marie-Alice au conseil et acte celle-ci.

Pour remplacer Mme Deville dans les commissions le conseil délibère et articule ainsi le changement :

Commission : Information	M. Fougerouse Dominique
Voirie	M. Barbier Mathis
Ouverture des plis Voierie	M. Barbier Mathis
Charmoise suppléante	Mme Morel Julia.

III. Echange de parcelles Consorts Mme Machet Claude – Commune de Verzy

La commune avait acheté une parcelle au lieu-dit les Goisses, mitoyenne avec la parcelle de Mme Machet. L'objectif était de procéder à un échange des parcelles entre la Commune et Mme Machet afin que l'ASA puisse réaliser un chemin.

Le conseil municipal valide à l'unanimité cet échange.

IV. Travaux salle des fêtes et travaux place de la Maire. Avenant et sous traitance

Plusieurs devis ont été réalisés pour terminer l'aménagement de notre salle des fêtes

Eclairage des WC, ajout de détecteurs de mouvement, devis reçu de 435 euros

Modification de chaudronnerie, main courante, devis reçu de 1.800 € HT auxquels il convient de déduire 950 € HT de travaux non effectués.

Un autre devis a été demandé pour mise en concurrence.

Demande de devis en cours pour raccorder la nouvelle alarme aux boîtiers d'alarme existants dans la salle des fêtes.

V. Questions diverses

Courriers

- M. le Maire nous présente le projet de Lilas Rose d'installer un distributeur automatique de fleurs devant son magasin. Le conseil après un tour de table constructif, ne voit pas de problèmes sur le principe, mais décide de la rencontrer pour en débattre avec elle.
- Un premier point sur notre action en faveur de nos commerces de Verzy :
Après distribution de près de 1.000 capsules et la date butoir reculée d'un mois de l'utilisation de ces dernières, c'est environ 550 capsules qui ont été utilisées dans nos commerces pour un montant d'aide de 2.750 Euros.
- Commission communale des impôts directs :
Après l'envoi d'une liste plus large composée d'élus municipaux et de concitoyens, la liste définitive a été validée par le directeur départemental des finances publiques.

La séance est clôturée à 20H35 le 2 février 2021