



PROCES VERBAL de la REUNION du CONSEIL MUNICIPAL

de la COMMUNE de VERZY

du 15 juillet 2025

Le mardi 15 Juillet 2025 à 18h30 le conseil municipal s'est réuni présidé par Monsieur le Maire Christophe Corbeaux

Présents : Corbeaux Christophe, Simon Béatrice, Callens Franck, Maiziere Gilles, Barbier Mathis, Dappoigny Jean François, Fougrouse Dominique, Lepreux Ingrid.

Absents excusés : Burlot Astrid, Anne-Laure Jacquet,

Absent : Terver Christophe. Rochet Virginie. Gueugnon Sébastien

Secrétaire de séance : Callens Franck

Monsieur le Maire, Christophe Corbeaux, rappelle les sujets abordés lors de la session précédente en date du 27 mai 2025. La feuille de clôture de la réunion précédente est signée par tous les membres du conseil municipal présents à ladite réunion.

Christophe Corbeaux développe ensuite les différents points inscrits à l'ordre du jour.

Droit de préemption.

La commune ne fait pas valoir son droit de préemption sur les différents biens suivants :

- 3 rue Chanzy
- 27 rue Carnot
- 17 rue de Verzenay
- 5 rue de la gare

Pour le bien situé au 11 rue de la gare la commune fait valoir son droit de préemption et demande à la CUGR de déléguer son droit de préemption urbain à la Commune de Verzy

CUGR. Répartition des sièges au sein du conseil communautaire pour le prochain mandat (2026-2032)

A l'unanimité le conseil municipal accepte le passage de 205 à 209 sièges au sein de la CUGR

Devis Travaux

Les différents devis ont été acceptés par le conseil municipal.

Devis pour le nettoyage des vitres par la Société Reims nettoyage :

- a) Salle des fêtes : 2 fois par an 1041,60 TTC
- b) Sous-sol de la salle des fêtes 1 fois par an : 781,20 TTC
- c) Mairie : Rez-de-chaussée 2 fois par an : 204,60 TTC
- d) 1er étage de la mairie 1 fois par an : 148,80 TTC

Nettoyage des sanitaires et cuisine de la salle des fêtes une fois par mois 260,40 TTC par intervention.

Local commercial à côté de la mairie :

Peinture des plaques de placo :

Société Daris : 14.335,02 €

Société Colibet : 4.410,00 €

Le conseil demande à la vue de la différence de tarif si les enduits sont inclus pour la société Colibet.

Devis de la société Comat&Valco :

30 tables pliantes et 2 chariots

3 cendriers

4 mange-debout et housses

15 tables rondes et 1 chariot

5 interdiction de stationner et 5 embases

Pour un total de 6.684,00€

Divers

Mr Corbeaux fait part au conseil qu'un exercice de sécurité aura lieu au collège et aux écoles début octobre.

Mme Simon, suite au dernier conseil des écoles, informe le conseil de l'effectif pour la prochaine rentrée :

- 24 en petite section
- 23 en moyenne section
- 23 en CP
- 18 en CE1
- 18 en CE2
- 10 en CM1
- 25 en CM2

Également elle informe le conseil d'avoir félicité l'APE pour leur investissement lors de la fête patronale.

Mr Callens demande aux conseillers de répondre aux mails ou messages quand ceux-ci leurs sont destinés.

La réunion est clôturée à 20H15

Le maire
Christophe CORBEAUX

L'adjoint, secrétaire de séance
Franck CALLENS

